

**DELIBERA N. 95 DEL 17.11.2006**

**OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (ICI). DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2007.**

---

Il Sindaco richiama le disposizioni del regolamento comunale che disciplina l'ICI, propone di definire l'assetto dell'imposta per l'anno 2007, confermando l'aliquota in misura al 5 per mille per l'abitazione principale e al 6 per mille per gli altri immobili, come già stabilito per il corrente anno 2006.

Propone inoltre di confermare la detrazione per l'abitazione principale a Euro 103,291.

Dopodiché

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTO** il D. Lgs. 30.12.1992 n. 504 e successive modificazioni;

**VISTO** il Regolamento Comunale approvato con deliberazione n. 02 del 24.02.00;

**RILEVATO** che, l'imposta può essere stabilita come segue:

- l'aliquota è stabilita dal Comune, con deliberazione da adottare annualmente, con effetto per l'anno successivo. Se la deliberazione non è adottata, si applica l'aliquota del 4 per mille;
- l'aliquota ordinaria deve essere deliberata in misura non inferiore al 4 per mille, né superiore al 7 per mille e può essere diversificata, con riferimento a casi di immobili diversi dalle abitazioni, o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, o di alloggi non locati; l'aliquota può essere agevolata in rapporto alle diverse tipologie degli enti senza scopo di lucro;
- la detrazione per l'abitazione principale può essere elevata fino a Euro 258,228 o, in alternativa, l'imposta per tali abitazioni può essere ridotta fino al 50%;
- fino alla data di entrata in vigore delle nuove tariffe d'estimo le vigenti rendite catastali urbane sono rivalutate del 5 per cento ai fini dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili;
- restano ferme le disposizioni dell'articolo 4, comma 1, del decreto - legge 8 agosto 1996, n. 437, convertito con modificazioni, dalla legge 24 ottobre 1996, n. 556;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 22.11.2005 con la quale è stata determinata l'aliquota dell'ICI da applicarsi in questo Comune per l'anno 2006;

**VERIFICATO** il gettito del tributo dell'anno 2006 con riferimento alla proiezione anche dei dati acquisiti dal Concessionario della riscossione delle imposte in base all'introito della prima rata;

**CONSTATATO** che le esigenze di bilancio in relazione ai programmi amministrativi ed alla qualità dei servizi da garantire impongono di fissare l'aliquota per l'anno 2007 in misura del:

- aliquota al 5 per mille per l'abitazione principale;
- aliquota al 6 per mille per gli altri immobili

e di confermare la detrazione per l'abitazione principale a Euro 103,291;

**RITENUTA** la propria competenza in materia ai sensi degli articoli 42, comma 2 lettera f) e 48 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 49 comma 1 T.U.E.L. 267/2000, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati rilasciati i pareri, che vengono allegati all'originale, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi responsabili dei servizi;

**CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI** espressi nella forma di legge;

### **DELIBERA**

1. di determinare, per l'anno 2007, l'aliquota dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) che sarà applicata in questo Comune come segue:
  - aliquota al **5 per mille per l'abitazione principale**;
  - aliquota al **6 per mille per gli altri immobili**;
2. di confermare la detrazione per l'abitazione principale nella misura base di Euro 103,291;
3. di stimare, in base alle proiezioni delle riscossioni per l'anno 2006, il gettito complessivo delle imposte in €220.000,00 da iscrivere nell'apposita risorsa del bilancio 2007;
4. di rimettere copia della presente deliberazione al Concessionario della riscossione delle imposte, per gli adempimenti di competenza.